

CUADERNO DEL REGISTRO DE UNIDADES INMOBILIARIAS (RUI), PARA CENTROS POBLADOS SEGMENTADOS

INSTRUCTIVO RUI N° 1. REGISTRO DE UNIDADES INMOBILIARIAS. RESUMEN DE PARCELAS, EDIFICACIONES E INMUEBLES POR SEGMENTO

A. IDENTIFICACIÓN DEL CUADERNO

1. **Cuaderno:** Anote el número de cuaderno.

B. IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN

2. **Entidad Federal:** Anote el nombre de la Entidad Federal. **Código:** Anote el código de la Entidad Federal establecido en la División Político-Territorial Operativa.
3. **Municipio:** Anote el nombre completo del Municipio. **Código:** Anote el código de Municipio establecido en la División Político-Territorial Operativa.
4. **Parroquia:** Anote el nombre completo de la Parroquia. **Código:** Anote el código de la Parroquia establecida en la División Político-Territorial Operativa.
5. **Centro Poblado:** Anote el nombre completo del Centro Poblado. **Código:** Anote el código del Centro Poblado.
6. **Segmento:** Anote el número del Segmento.

C. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA

Área:

7. **Urbanización (es) o Barrio (s):** Anote el nombre de la Urbanización (es) o Barrio (s).
8. **Sector Urbanización (es) o Barrio (s):** Anote el nombre del Sector de la Urbanización o Barrio.

Información de Segmentos:

9. **N° de Manzanas en el Segmento:** Anote la cantidad de Manzanas existentes en el Segmento.
10. **N° de Segmentos en el Centro Poblado:** Anote la cantidad de Segmentos en el Centro Poblado.

Tipo de Segmento: Encierre en un círculo la opción que corresponda (Casco Central, Barrio, Barrio Consolidado, Urbanización hecha por el estado, Urbanización Privada, Aislado o Diseminado, Invasión, Otros)

D. PARCELA

11. **Condición de Ocupación:** Anote la Condición de Ocupación de la Parcelas que estén (Ocupada o Desocupada).

E. EDIFICACIÓN

12. **Condición del Estado Físico:** Anote el Total en la Condición de la Edificación (Construida, en Construcción, Ruinas u Otros)
13. **Condición de Ocupación:** Anote el Total en la Condición de Edificaciones que estén (Ocupada, Desocupada, Uso Ocasional o Invasión).
14. **Tipo de Edificación:** Se divide en Residencial y No Residencial.
15. **Residencial:** Anote la cantidad de Edificación del tipo **Residencial** (Quinta o Casa Quinta, Casa, Edificio, Rancho, Rancho Campesino, Vivienda Indígena y Colectiva).
16. **No Residencial:** Anote la cantidad de Edificaciones de tipo No Residencial (Local, Galpón, Instalaciones: Cultural, Religiosa, Deportiva, Educativa, Salud, Institución, Movilización de Pasajeros y Mercancías, Kiosco módulo o Tráiler, Plaza, Parque y otro).

F. UNIDAD INMOBILIARIA

17. **Condición de Ocupación de la Unidad Inmobiliaria:** Anote la Cantidad por Condición de Ocupación de la Unidad Inmobiliaria (Ocupada, Desocupada, Uso Ocasional, Invasión).
18. **Uso de la Unidad Inmobiliaria:** Anote la cantidad por uso de la Unidad Inmobiliaria: Residencial (Ocupada, Desocupada, Uso Ocasional, Invasión, Mixto), Comercial, Servicio, Financiero, Industrial, Educativo, Salud, Religioso, Recreativo, Cultural, Deportivo, Gubernamental, Misiones, Agrícola, Otros.

G. CONTROL:

19. **Nombres:** Anote el nombre completo del Actualizador Cartográfico, del Supervisor de la Subregión, del Revisor Regional, del Control de Calidad.
20. **Teléfono:** Anote el número de Teléfono de cada uno de los funcionarios anteriores.
21. **Nombres:** Anote el nombre completo del Supervisor de Actualización, del Supervisor de Transcripción y del Transcriptor.
22. **Teléfono:** Anote el N° de teléfono de cada uno de los funcionarios anteriores.
23. **Otros:** Anote cualquier detalle que haya quedado pendiente

H. FECHA

24 25, 26 Anote en números el DÍA, MES y AÑO que corresponda.

INSTRUCTIVO RUI N° 2. TABLA DE CÓDIGOS PARA EL USO DE LAS PLANILLAS RUI N° 3 y RUI N° 3 (Continuación)

ESTA TABLA CONTIENE TODOS LOS CÓDIGOS QUE IDENTIFICAN LOS ITEMS A UTILIZAR EN EL LLENADO DE LAS PLANILLAS RUI N° 3. y RUI N° 3 (Continuación), EN LAS SECCIONES SIGUIENTES:

D. PARCELA: CONDICIÓN DE OCUPACIÓN.

E. EDIFICACIÓN: CONDICIÓN DE ESTADO FÍSICO DE LA EDIFICACIÓN, CONDICIÓN DE OCUPACIÓN, TIPO DE EDIFICACIÓN, ESQUEMA DE PLANTA Y ESQUEMA DE ELEVACIÓN.

F. UNIDAD INMOBILIARIA: CONDICIÓN DE OCUPACIÓN, USO DE LA UNIDAD INMOBILIARIA.

H. DIRECCIÓN COMPLETA: TIPO DE ÁREA DONDE SE ENCUENTRA LA UNIDAD, TIPO DE VÍA CON SUS RESPECTIVAS ABBREVIATURAS.

INSTRUCTIVO RUI N° 3 Y RUI N° 3 (CONTINUACIÓN) LISTADO DE UNIDADES INMOBILIARIAS

A. IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN

1. **Entidad Federal:** Anote el nombre de la Entidad Federal. **Código:** Anote el código de la Entidad Federal establecido en la División Político-Territorial Operativa.
2. **Municipio:** Anote el nombre completo del Municipio. **Código:** Anote el código de Municipio establecido en la División Político-Territorial Operativa.
3. **Parroquia:** Anote el nombre completo de la Parroquia. **Código:** Anote el código de la Parroquia establecida en la División Político-Territorial Operativa.
4. **Centro Poblado:** Anote el nombre completo del Centro Poblado. **Código:** Anote el código del Centro Poblado.
5. **Segmento:** Anote el número del Segmento.
6. **Manzana:** Anote el número de Manzana.

B. MANZANA

7. **Servicios en la Manzana:** Marque con una x, el o los servicios que existen en la Manzana: Acueducto, Cloacas, Aseo Urbano, Alumbrado Público, Teléfono Público, Barrido de Calle, o Gas Directo.
8. **Tipo de Manzana:** Marque con una x, el Tipo de Manzana: Casco Central, Barrio, Barrio Consolidado, Urbanización hecha por el Estado, Urbanización Privada, Aislada o Diseminada, Invasión y Otros.
9. **Acceso a la Manzana:** Marque con una x, la forma de acceso: Calle pavimentada, Calle Engrazonada o de Tierra, Vereda Pavimentada, Vereda no Pavimentada, Sendero o Pica, Escalera y otros.

C. TRANSPORTE

10. **Sistema de Transporte:** Marque con una x, el tipo de transporte: Autobús/ Microbús, Metro/ Metro bus/Trolebús, Metrocable, Carro por Puesto, Moto, Animales, Embarcación.

D. PARCELAS

11. **N° de Parcela:** Anote el N° de Parcela.
12. **Condición de Ocupación:** se refiere a la situación en la cual se encuentra la unidad al momento de realizarse el registro, aquí se tomarán en consideración las mismas categorías de ocupación: Ocupada, Desocupada.
13. **Conglomerado Especial:** Marque con una x, si existe o no en la Parcela Conglomerado.

E. EDIFICACIONES

14. **N° de la Edificación:** Anote el N° de la Edificación.
15. **Condición del Estado Físico:** Anote la condición del Estado Físico de las Edificaciones que estén (Construida, en Construcción, Ruinas u Otros)
16. **Condición de Ocupación:** Anote la Condición de la Edificación que estén (Ocupada, Desocupada, Uso Ocasional o Invasión).
17. **Tipo de Edificación:** Anote la Condición de Edificación del tipo **Residencial** (Quinta o Casa Quinta, Casa, Edificio, Rancho, Rancho Campesino, Vivienda Indígena o Colectiva). **No Residencial:** Anote la condición de Edificación de tipo No Residencial (Local, Galpón, Instalaciones: Cultural, Religiosa, Deportiva, Educativa, Salud, Movilización de Pasajeros y Mercancías, Kiosco Módulo o Tráiler, Plaza o Parque u otro).
18. **Esquema de Planta:** Anote el código de la forma del Esquema de Planta.
19. **Esquema de Elevación:** Anote el código de la forma del Esquema de Elevación.
20. **N° de Pisos:** Anote el número de pisos que tenga la edificación, ya sea un edificio o una casa.